INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** Domino público/ uso público
	Nombre: FINCA RÚSTICA POL.8 PAR.55	
	Nº Inventario: 1.2.00032	**Nº Orden:**
	Descripción: Finca Rústica	

Generales:	**Destino:** Agrario				**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: No consta						
	Título de adquisición:						
	Descripción del título de adquisición:						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 15008A00800055				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de Pedras Brancas						
	Polígono: 8		**Parcela**: 55		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento: Eucaliptus		**Paraje**: Ancares				
	Lindero Norte: 15008A00800056						
	Lindero Sur: 15008A00809004						
	Lindero Este: 15008A00809004						
	Lindero Oeste: 15008A00800056						
	Observaciones generales: Esta finca figura en el certificado catastral, si bien no se ha podido averiguar la forma de adquisición						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Rústico		**Edificabilidad:**
	Calificación:		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 49 m2	**Superf. Real**: 49 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 3,61 m2	**Valor Actual**: 89,08 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 89,08 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2001		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales

Uso Funcional

Observaciones

Descripción :

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** Domino público/ Servicio público
	Nombre: BOMBEO Y CENTRO DE TRANSFORMACIÓN (SAN PAIO)	
	Nº Inventario: 1.2.00033	**Nº Orden:**
	Descripción: Finca Rústica	

Generales:	**Destino:** Infraestructura de captación				**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: No consta						
	Título de adquisición:						
	Descripción del título de adquisición:						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 15008A001001450000XJ				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de San Paio						
	Polígono: 1		**Parcela**: 145		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento: Praderas de Regadío		**Paraje**: San Paio				
	Lindero Norte: 001501200NH59D						
	Lindero Sur: 15008A00100142						
	Lindero Este: 001501800NH59D						
	Lindero Oeste: 15008A00100142						
	Observaciones generales:						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**: Tradicional	
	Fachada: Enfoscada	**Nº Plantas**: 1	
	Cubierta: Teja	**Carpintería exterior**: Metal	

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Rústico	**Edificabilidad:**
	Calificación:	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 291 m2	**Superf. Real**: 291 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 87,14€	**Valor Actual**: 407,40 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**: 40 m2	**Superf. Planta**: 40 m2
Superf. Const.: 40 m2	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual: 15.842,60 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 16.250,00 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 222		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales

Uso Funcional

Observaciones

Descripción :

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** Domino público/ uso público
	Nombre: FINCA RÚSTICA POL.1 PAR.146	
	Nº Inventario: 1.2.00034	**Nº Orden:**
	Descripción: Finca Rústica	

Generales:	**Destino:** Agrario				**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: No consta						
	Título de adquisición:						
	Descripción del título de adquisición:						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 15008A001001460000XE				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de San Paio						
	Polígono: 1		**Parcela**: 146		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento: Praderas de regadío		**Paraje**:				
	Lindero Norte: 001501200NH59D						
	Lindero Sur: 15008A00100142						
	Lindero Este: Parcela del Bombeo y Centro de transformación						
	Lindero Oeste: 15008A00100147						
	Observaciones generales: Esta finca figura en el certificado catastral, si bien no se ha podido averiguar la forma de adquisición						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Rústico		**Edificabilidad:**
	Calificación:		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 231 m2	**Superf. Real**: 231 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 66,25 €	**Valor Actual**: 419,96 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 419,96 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2001		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales

Uso Funcional

Observaciones

Descripción :

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** Domino público/ uso público
	Nombre: FINCA RÚSTICA POL.1 PAR.148	
	Nº Inventario: 1.2.00035	**Nº Orden:**
	Descripción: Finca Rústica	

Generales:	**Destino:** Agrario				**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: No consta						
	Título de adquisición:						
	Descripción del título de adquisición:						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 15008A001001480000XZ				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de San Paio						
	Polígono: 1		**Parcela**: 148		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento: Praderas de regadío		**Paraje**: San Paio				
	Lindero Norte: 15008A00100152						
	Lindero Sur: 15008A00100143						
	Lindero Este: 15008A00100147						
	Lindero Oeste: 15008A00100152						
	Observaciones generales: Esta finca figura en el certificado catastral, si bien no se ha podido averiguar la forma de adquisición de la misma.						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Rústico		**Edificabilidad:**
	Calificación:		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 335 m2	**Superf. Real**: 335 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 95,71 €	**Valor Actual**: 609,03 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 609,03 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2001		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales

Uso Funcional

Observaciones

Descripción :

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** Domino público/ uso público
	Nombre: FINCA RÚSTICA POL.1 PAR.164	
	Nº Inventario: 1.2.00036	**Nº Orden:**
	Descripción: Finca Rústica	

Generales:	**Destino:**				**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: No consta						
	Título de adquisición:						
	Descripción del título de adquisición:						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 15008A001001640000XL				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de Loureda						
	Polígono: 1		**Parcela**: 164		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento: Labradío secano		**Paraje**: Loureda				
	Lindero Norte: Vía pública						
	Lindero Sur: 15008A00100163						
	Lindero Este: 15008A00100158						
	Lindero Oeste: Vía pública						
	Observaciones generales: Esta finca figura en el certificado catastral, si bien no se ha podido averiguar la forma de adquisición dela misma.						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Rústico		**Edificabilidad:**
	Calificación:		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 157 m2	**Superf. Real**: 157 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 69,84 m2	**Valor Actual**: 285,43 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 285,43 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2001		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales

Uso Funcional

Observaciones

Descripción :

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
RÚSTICOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO		**Naturaleza del dominio:** Domino público/ servicio público	
	Nombre: BOMBEO EN LOUREDA			
	Nº Inventario: 1.2.00037		**Nº Orden:**	
	Descripción: Edificio y otras construcciones			

Generales:	**Destino:** Infraestructura de captación de agua				**Fecha Adquisición:** 11/12/2014		
	Forma de adquisición: Compra venta						
	Título de adquisición: Escritura pública						
	Descripción del título de adquisición: Pertenece al Ayuntamiento por construcción sobre terreno municipal elevada la adquisición del terreno a escritura a Escritura pública otorgada ante el notario de Sada D. Andrés Cancela Ramírez de Arellano, en fecha de 18/12/2014						
	AMBITO: GUÍSAMO						
	Referencia Catastral: 9240901NH5994S				**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar de Loureda						
	Polígono: 92409		**Parcela**: 01		**Subparcela**:		**Propiedad**: Propio
	Aprovechamiento:		**Paraje**:				
	Lindero Norte: Vía pública						
	Lindero Sur: Autopista AP-9						
	Lindero Este: Resto de parcela catastral						
	Lindero Oeste: Vía pública						
	Observaciones generales: Este inmueble está inventariado en el nº10 de Finca rústicas. La referencia catastral corresponde al catastro de urbana. Los datos registrales hacen referencia al total de la parcela adquirida, si bien según información suministrada por los técnicos municipales, el resto de la parcela no ocupada por el Bombeo, ha sido vendido por el Ayuntamiento. Las obras de construcción del bombeo fueron ejecutadas por la Xunta de Galicia.						
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:						

Registrales:	**Notario:** D. Andrés Cancela Ramírez de Arellano					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**: 2153	
	Libro: 268		**Folio**: 52		**Finca**: 23845		**Inscripción**: 2ª
	Observaciones Registrales: No constan						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbanizable no delimitado		**Edificabilidad:**
	Calificación: Suelo urbanizable UR-R6		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:	Parcela:		
	Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 3.384 m2	**Superf. Real**:
	Valor Adquisición: 8.608,90 €	**Valor Catastral**: 68,41€	**Valor Actual**: 68,41€
	Construcción:		
	Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
	Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
	Valor Actual:		
	Inmueble:		
	Valor Adquisición: 8.608,90 €	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 68,41€

Mejoras	Fecha	Importe	Descripción

Amortización			
	Cuenta Contable:		
	Cuenta Amortización:		
	Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros	Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
	El seguro cubre:			
	Número de póliza:			
	Descripción del Seguro:			
	Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
	Número de póliza seguro decenal:			
	Descripción del Seguro decenal:			

Frutos y Rentas		
	Derechos Reales a Favor:	
	Derechos Reales en Contra:	
	Derechos Personales:	
	Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
	Frutos:	**Importe Frutos:**

Usos funcionales	Uso Funcional

Observaciones	Descripción :