

**INVENTARIO GENERAL  
DE  
BIENES Y DERECHOS**

**INMUEBLES  
URBANOS**

**AYUNTAMIENTO DE BERGONDO**

<b>Identificación</b>	<b>Organización:</b> AYUNTAMIENTO DE BERGONDO	<b>Naturaleza del dominio:</b> Uso público	
	<b>Nombre:</b> PISTA POLIDEPORTIVA (ROIS)		
	<b>Nº Inventario:</b> 1.100022	<b>Nº Orden:</b>	
	<b>Descripción:</b> Edificio y otras construcciones		

<b>Generales:</b>	<b>Destino:</b> Equipamiento deportivo	<b>Fecha Adquisición:</b> 03/12/1987		
	<b>Forma de adquisición:</b> Compra-venta			
	<b>Título de adquisición:</b> Escritura pública de compra-venta			
	<b>Descripción del título de adquisición:</b> Pertenece al Ayuntamiento por compra a D. Dagoberto Moll Sequeira y esposa, libre de toda carga o gravamen, por escritura pública otorgada ante el Notario de Betanzos, el día tres de diciembre de 1987 con el fin de destinarlo a la construcción de servicios comunitarios y otros equipamientos públicos.			
	<b>ÁMBITO:</b> ROIS			
	<b>Referencia Catastral:</b> 15008A02800075		<b>Fecha de alta Catastro:</b>	
	<b>Dirección:</b> Lugar de Rois			
	<b>Manzana:</b>	<b>Parcela:</b>	<b>Propiedad:</b> Propio	
	<b>Lindero Norte:</b> 002201500NH69E			
	<b>Lindero Sur:</b> Vía pública urbana			
	<b>Lindero Este:</b> Vía pública urbana			
	<b>Lindero Oeste:</b> Iglesiasario y Cementerio de Santa María de Rois			
	<b>Observaciones generales:</b> Inmueble inventariado en el registro 5º del Inventario municipal del año 1987.			
	<b>Signatura del lugar de archivo de la documentación:</b>			

<b>Registrales:</b>	<b>Notario:</b>		<b>Protocolo:</b>	
	<b>Registro Propiedad:</b>		<b>Tomo:</b>	
	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Finca:</b>	<b>Inscripción:</b>
	<b>Observaciones Registrales:</b> No constan datos registrales			

<b>Edificación:</b>	<b>Fecha obra:</b>		
	<b>Estado Conservación:</b>	<b>Tipo Construcción:</b>	
	<b>Fachada:</b>	<b>Nº Plantas:</b>	
	<b>Cubierta:</b>	<b>Carpintería exterior:</b>	

<b>Datos urbanísticos:</b>	<b>Clasificación del suelo:</b> Urbano	<b>Edificabilidad:</b>	
	<b>Calificación:</b> Dotacional		
	<b>Edificio Catalogado:</b>	<b>Patrimonio Municipal de Suelo:</b> No	

<b>Valoraciones:</b>	<b>Parcela:</b>
----------------------	-----------------

<b>Superf. Registral:</b> 1.612 m2	<b>Superf. Catastral:</b> 1.711 m2	<b>Superf. Real:</b> 1.612 m2
<b>Valor Adquisición:</b> 11.625,97 €	<b>Valor Catastral:</b> 14.977,00 €	<b>Valor Actual:</b> 47.152,00 €
<b>Construcción:</b>		
<b>Superf. Catastral:</b> m2	<b>Superf. Ocupada:</b> m2	<b>Superf. Planta:</b> m2
<b>Superf. Const.:</b> m2	<b>Valor Adquisición:</b>	<b>Valor Catastral:</b> 32.175,00€
<b>Valor Actual:</b>		
<b>Inmueble:</b>		
<b>Valor Adquisición:</b>	<b>Valor Catastral:</b> 47.152,00 €	<b>Valor Actual:</b> 47.152,00 €

<b>Mejoras</b>	<b>Fecha</b>	<b>Importe</b>	<b>Descripción</b>

<b>Amortización</b>	<b>Cuenta Contable:</b> 2100 – TERRENOS Y BIENES NATURALES		
	<b>Cuenta Amortización:</b>		
	<b>Años Máximos:</b> 0,00	<b>% Máximo:</b> 0,00	<b>Total Amortizado:</b> 0,00 €

<b>Seguros</b>	<b>Seguro</b>	<b>Prima</b>	<b>Inicio</b>	<b>Vencimiento</b>
	<b>El seguro cubre:</b>			
	<b>Número de póliza:</b>			
	<b>Descripción del Seguro:</b>			
	<b>Seguro Decenal</b>	<b>Prima Decenal</b>	<b>Inicio Decenal</b>	<b>Vencimiento Decenal</b>
	<b>Número de póliza seguro decenal:</b>			
	<b>Descripción del Seguro decenal:</b>			

<b>Rendimiento Y Rentas</b>	<b>Derechos Reales a Favor:</b>	
	<b>Derechos Reales en Contra:</b>	
	<b>Derechos Personales:</b>	
	<b>Importe Dchos. a Favor:</b>	<b>Importe Dchos. en Contra:</b>
	<b>Rendimiento:</b>	<b>Importe Rendimiento:</b>

<b>Usos funcionales</b>	<b>Uso Funcional</b>





**INVENTARIO GENERAL  
DE  
BIENES Y DERECHOS**

**INMUEBLES  
URBANOS**

**AYUNTAMIENTO DE BERGONDO**

<b>Identificación</b>	<b>Organización:</b> AYUNTAMIENTO DE BERGONDO	<b>Naturaleza del dominio:</b> Uso público	
	<b>Nombre:</b> FONTE-LAVADOIRO (ROIS)		
	<b>Nº Inventario:</b> 1.100023	<b>Nº Orden:</b>	
	<b>Descripción:</b> Edificio y otras construcciones		

<b>Generales:</b>	<b>Destino:</b> Infraestructura de abastecimiento de agua	<b>Fecha Adquisición:</b>	
	<b>Forma de adquisición:</b> No consta		
	<b>Título de adquisición:</b>		
	<b>Descripción del título de adquisición:</b>		
	<b>ÁMBITO:</b> ROIS		
	<b>Referencia Catastral:</b>	<b>Fecha de alta Catastro:</b>	
	<b>Dirección:</b> Lugar de Rois		
	<b>Manzana:</b>	<b>Parcela:</b>	<b>Propiedad:</b> Propio
	<b>Lindero Norte:</b> Vía pública urbana		
	<b>Lindero Sur:</b> 002203000NH69E		
	<b>Lindero Este:</b> 002202500NH69E		
	<b>Lindero Oeste:</b> Vía pública urbana		
	<b>Observaciones generales:</b> Inmueble sin catastrar. La fuente data de antes de 1826, el lavadero, construido a 6 metros fue construido en 1926.		
	<b>Signatura del lugar de archivo de la documentación:</b>		

<b>Registrales:</b>	<b>Notario:</b>	<b>Protocolo:</b>		
	<b>Registro Propiedad:</b>		<b>Tomo:</b>	
	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Finca:</b>	<b>Inscripción:</b>
	<b>Observaciones Registrales:</b> No constan datos registrales			

<b>Edificación:</b>	<b>Fecha obra:</b> 01/01/1826		
	<b>Estado Conservación:</b> Bueno	<b>Tipo Construcción:</b> Tradicional	
	<b>Fachada:</b>	<b>Nº Plantas:</b>	
	<b>Cubierta:</b>	<b>Carpintería exterior:</b>	

<b>Datos urbanísticos:</b>	<b>Clasificación del suelo:</b> Urbano	<b>Edificabilidad:</b>	
	<b>Calificación:</b> Dotacional		
	<b>Edificio Catalogado:</b>	<b>Patrimonio Municipal de Suelo:</b> No	

<b>Valoraciones:</b>	<b>Parcela:</b>		
	Superf. Registral:	Superf. Catastral: m2	Superf. Real: 145 m2
	Valor Adquisición:	Valor Catastral:	Valor Actual: 1.755,00 €
	<b>Construcción:</b>		
	Superf. Catastral: m2	Superf. Ocupada: 145 m2	Superf. Planta: m2
	Superf. Const.: m2	Valor Adquisición:	Valor Catastral: €
	Valor Actual: 2.610,00 €		
	<b>Inmueble:</b>		
	Valor Adquisición:	Valor Catastral:	Valor Actual: 4.365,00 €

<b>Mejoras</b>	<b>Fecha</b>	<b>Importe</b>	<b>Descripción</b>
	1951		Reparación del Lavadoiro
	1982		Reparación del Lavadoiro
	1988		Reparación de la Fonte y del Lavadoiro

<b>Amortización</b>	<b>Cuenta Contable: 2120 -- INFRAESTRUCTURAS</b>		
	<b>Cuenta Amortización:</b>		
	Años Máximos: 0,00	% Máximo: 0,00	Total Amortizado: 0,00 €

<b>Seguros</b>	<b>Seguro</b>	<b>Prima</b>	<b>Inicio</b>	<b>Vencimiento</b>
	<b>El seguro cubre:</b>			
	<b>Número de póliza:</b>			
	<b>Descripción del Seguro:</b>			
	<b>Seguro Decenal</b>	<b>Prima Decenal</b>	<b>Inicio Decenal</b>	<b>Vencimiento Decenal</b>
	<b>Número de póliza seguro decenal:</b>			
	<b>Descripción del Seguro decenal:</b>			

<b>Rendimiento Y Rentas</b>	<b>Derechos Reales a Favor:</b>	
	<b>Derechos Reales en Contra:</b>	
	<b>Derechos Personales:</b>	
	Importe Dchos. a Favor:	Importe Dchos. en Contra:
	Rendimiento:	Importe Rendimiento:

<b>Usos funcionales</b>	<b>Uso Funcional</b>
-------------------------	----------------------







**INVENTARIO GENERAL  
DE  
BIENES Y DERECHOS**

**INMUEBLES  
URBANOS**

**AYUNTAMIENTO DE BERGONDO**

<b>Identificación</b>	<b>Organización:</b> AYUNTAMIENTO DE BERGONDO	<b>Naturaleza del dominio:</b> Uso público	
	<b>Nombre:</b> LAVADOIRO (PISÓN)		
	<b>Nº Inventario:</b> 1.100024	<b>Nº Orden:</b>	
	<b>Descripción:</b> Edificio y otras construcciones		

<b>Generales:</b>	<b>Destino:</b> Infraestructura de abastecimiento de agua	<b>Fecha Adquisición:</b>	
	<b>Forma de adquisición:</b> Por construcción sobre terreno comunal		
	<b>Título de adquisición:</b>		
	<b>Descripción del título de adquisición:</b>		
	<b>ÁMBITO:</b> ROIS		
	<b>Referencia Catastral:</b>	<b>Fecha de alta Catastro:</b>	
	<b>Dirección:</b> Lugar de Rois		
	<b>Manzana:</b>	<b>Parcela:</b>	<b>Propiedad:</b> Propio
	<b>Lindero Norte:</b> Estrada de Pisón a Modelo		
	<b>Lindero Sur:</b> 000701300NH69C		
	<b>Lindero Este:</b> 000701300NH69C		
	<b>Lindero Oeste:</b> 000701300NH69C		
	<b>Observaciones generales:</b> Inmueble sin catastrar. Según consta este Lavadero se construyó a requerimiento de los vecinos de este lugar, la Corporación municipal de Bergondo estimó la necesidad de que se construyera este lavadero de ropas. Dicho inmueble se surte de agua de un regato próximo.		
	<b>Signatura del lugar de archivo de la documentación:</b>		

<b>Registrales:</b>	<b>Notario:</b>	<b>Protocolo:</b>		
	<b>Registro Propiedad:</b>	<b>Tomo:</b>		
	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Finca:</b>	<b>Inscripción:</b>
	<b>Observaciones Registrales:</b> No constan datos registrales			

<b>Edificación:</b>	<b>Fecha obra:</b> 02/08/1952		
	<b>Estado Conservación:</b> Regular	<b>Tipo Construcción:</b> Tradicional	
	<b>Fachada:</b>	<b>Nº Plantas:</b>	
	<b>Cubierta:</b>	<b>Carpintería exterior:</b>	

<b>Datos urbanísticos:</b>	<b>Clasificación del suelo:</b> Urbano	<b>Edificabilidad:</b>	
	<b>Calificación:</b> Dotacional		
	<b>Edificio Catalogado:</b>	<b>Patrimonio Municipal de Suelo:</b> No	

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:

Superf. Catastral: 20m2

Superf. Real: 20m2

Valor Adquisición:

Valor Catastral:

Valor Actual: 440€

Construcción:

Superf. Catastral: m2

Superf. Ocupada: 20 m2

Superf. Planta: m2

Superf. Const.: 20m2

Valor Adquisición: 31,85 €

Valor Catastral: €

Valor Actual: 1.170,00 €

Inmueble:

Valor Adquisición:

Valor Catastral:

Valor Actual: 1.610,00 €

Mejoras

Fecha

Importe

Descripción

1982

Reparación del Lavadoiro

1988

Reparación de la Fonte y del Lavadoiro

Amortización

Cuenta Contable: 2120 -- INFRAESTRUCTURAS

Cuenta Amortización:

Años Máximos: 0,00

% Máximo: 0,00

Total Amortizado: 0,00 €

Seguros

Seguro

Prima

Inicio

Vencimiento

El seguro cubre:

Número de póliza:

Descripción del Seguro:

Seguro Decenal

Prima Decenal

Inicio Decenal

Vencimiento Decenal

Número de póliza seguro decenal:

Descripción del Seguro decenal:

Rendimiento  
Y Rentas

Derechos Reales a Favor:

Derechos Reales en Contra:

Derechos Personales:

Importe Dchos. a Favor:

Importe Dchos. en Contra:

Rendimiento:

Importe Rendimiento:

Usos  
funcionales

Uso Funcional



